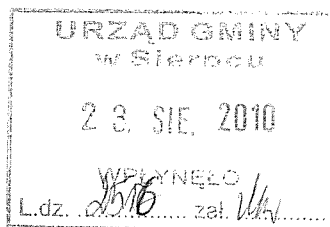




REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE

Warszawa, dnia 16 sierpnia 2010 r.



RDOS-14.WOOS-II-MS-6614-1468/10

URZĄD GMINY W SIERPCU

REFERAT ROZWOJU GOSPODARCZEGO I PROMOCJI

Wpłynęło dnia 24.08.2010

Podpis 4932110

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.) w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 oraz art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), art. 24 ust. 1 pkt 2 i art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, ze zm.), nawiązując do pisma Wójta Gminy Sierpc z dnia 26 lipca 2010 r., znak: RGP 7625-11/10, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pana Marcina Wojciecha Krzezińskiego, zam. Gorzewo 23a, 09-200 Sierpc, wyrażam opinię, że:

- I. Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi, częścią socjalną i mieszkalną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako numer 198, położonej w miejscowości Studzieniec, gmina Sierpc, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.
- II. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy „ooś”.
- III. Szczegółowej analizy wymagają następujące elementy raportu:
 - a) w zakresie ochrony przed hałasem - wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy i wskazujących tereny chronione akustycznie;
 - b) w zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne – wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym. Należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń oraz arkusze obliczeniowe z programu;
 - c) w zakresie gospodarki odpadowej – raport OOS powinien zawierać informacje dotyczące rodzajów, kodów oraz przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach realizacji przedsięwzięcia oraz miejsc powstawania odpadów, sposobu ich magazynowania oraz dalszego gospodarowania tymi odpadami;
 - d) możliwe konflikty społeczne związane z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Sierpc pismem z dnia 26 lipca 2010 r., znak: RPG 7625-11/10 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi, częścią socjalną i mieszkalną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako numer 198, położonej w miejscowości Studzieniec, gmina Sierpc.

Do wystąpienia Wójt Gminy Sierpc dołączył: kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wykaz stron postępowania.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy „oś” oraz w § 3 ust. 1 pkt 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573, ze zm.).

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy „oś”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowił nałożyć na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie warsztatu samochodowego z trzema stanowiskami naprawczymi, częścią socjalną i mieszkalną na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako numer 198, położonej w miejscowości Studzieniec, gmina Sierpc.

Głównym obszarem działania planowanego zakładu będą naprawy związane z elektroniką samochodową. Ponadto w warsztacie przewiduje się sprzedaż i wymianę oleju silnikowego. Na terenie nowobudowanego obiektu nie będą prowadzone prace lakiernicze. Naprawy pojazdów odbywać się będą z wykorzystaniem typowych narzędzi i urządzeń warsztatowych i diagnostycznych (przyrządy miernicze ogólnego przeznaczenia oraz przyrząd do pomiaru zbieżności kół i kontroli złącza elektrycznego, sprężarka, komputer diagnostyczny).

W projektowanym zakładzie zatrudnione będą 3 osoby, a praca odbywała się będzie w godzinach od 7 do 17 – tej.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się budowę obiektu budowlanego złożony z dwóch części jedno i dwukondygnacyjnej. Część jednokondygnacyjna przeznaczona będzie pod warsztat z trzema stanowiskami naprawczymi, pokryta będzie dachem wielospadowym o konstrukcji stalowej. W części dwukondygnacyjnej, na parterze, przewidziane jest biuro obsługi klienta, część socjalna, toalety, magazyn i kotłownia. Będzie to budynek niepodpiwniczony, budowany metodą tradycyjną. Wokół budynku zaprojektowano teren utwardzony, na którym, od frontowej strony znajdować się będzie parking dla klientów. Dojazd do działki przewidziano zjazdem z drogi nr 95, z ul. Rypińskiej.

Całkowita powierzchnia terenu inwestycji wynosi ok. 12 800,00 m². Powierzchnia zabudowy warsztatu samochodowego będzie wynosić ok. 323,10 m², a teren utwardzony stanowić będzie ok. 2 272,30 m². Aktualnie teren przewidziany pod inwestycję jest niezabudowany. Jest to działka rolna RIVb, bez zadrzewień. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 35 m od planowanego przedsięwzięcia.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Dokumentacja przedłożona przez Inwestora nie pozwala na jednoznaczne stwierdzenie wystąpienia kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć (lub jego braku) znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych

W trakcie funkcjonowania zakładu wykorzystywana będzie: woda do celów socjalno – bytowych i przeciwpożarowych w ilości około 3,0 m³/dobę. Zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie wynosić około 50 kW.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Źródłem zanieczyszczenia powietrza na etapie eksploatacji będą: spaliny pochodzące z silników samochodowych przyjeżdżających do warsztatu oraz emisja z kotłowni.

Emisja niezorganizowana, z silników samochodowych podczas ruchu i manewrowania na terenie warsztatu, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, zarówno w okresie krótko-, jak i długoterminowym.

Na klimat akustyczny terenów wokół mającej powstać inwestycji wpływać będą źródła hałasu takie jak: hałas związany z pracą urządzeń znajdujących się wewnątrz warsztatu (przenośniki hydrauliczne, narzędzia pneumatyczne, agregat parowo – wodny i sprężarka śrubowa obudowana), a także hałas emitowany z samochodów przyjeżdżających do warsztatu. Raport OOS pozwoli na określenie, czy emitowany hałas będzie powodował przekroczenia, zwłaszcza na terenie najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

W wyniku działalności zakładu powstawać będą odpady, które Inwestor będzie, m.in.: składował w sposób umożliwiający maksymalny odzysk surowców wtórnych lub będzie gromadził w wydzielonym specjalnie do tego celu miejscu. Wytwarzane odpady niebezpieczne, takie jak filtry olejowe, akumulatory, świetlówki magazynowane będą w zadaszonym pomieszczeniu przy hali warsztatu naprawczego. Papier, tworzywa oraz zło metalowy i szmaty będą segregowane i gromadzone w pojemnikach w wyznaczonym miejscu poza halą. Zużyty olej przechowywany będzie w polietylenowych, dwupłaszczowych zbiornikach. Tymczasowo magazynowane odpady, będą następnie odbierane i unieszkodliwiane przez uprawnione firmy.

Ścieki socjalno – bytowe, powstałe na terenie zakładu, odprowadzane będą do zbiornika na nieczystości. Zbiornik ma być opróżniany okresowo przez firmę posiadającą stosowne zezwolenia.

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na teren działki.

Projektowana inwestycja realizowana będzie w oparciu o powszechnie stosowane rozwiązania, o standardzie zapewniającym dotrzymanie dopuszczalnych norm w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi, a w karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest danych dotyczących obszarów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z informacji przedstawionych przez Inwestora nie wynika aby, w rejonie inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Najbliższymi obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 są:

- projektowany specjalny obszar ochrony (SOO), pn.: „Torfowisko Mieleńskie” PLH 040018, oddalony o około 18 km;
- obszar specjalnej ochrony (OSO) Natura 2000, pn.: „Dolina Wkry i Mławki” PLB 140008, oddalony o około 14 km.

Inwestycja znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przyczecze Skrzy Prawej, utworzonym Rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego Nr 17 z dnia 27 lipca 2006 r.

Według art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody w obszarze chronionego krajobrazu zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 tejże ustawy, zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest danych dotyczących obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia w gminie Sierpc wynosi 47 osób/km².

- i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

- 3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Raport OOS umożliwi określenie zasięgu przestrzennego oddziaływania przedsięwzięcia.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

- c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko umożliwi określenie wielkości i złożoności oddziaływań.

- d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej nie można ocenić prawdopodobieństwa wystąpienia istotnych oddziaływań przedsięwzięcia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Raport OOS pozwoli na określenie wielkości tych oddziaływań.

- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń w czasie uzależnionym od czasu funkcjonowania przedsięwzięcia. Raport OOS pozwoli na określenie czasu trwania, częstotliwości i odwracalności tych oddziaływań.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie
Aleksandra Atłowska

Otrzymują:

- ① Wójt Gminy Sierpc;
2. P. Marcin Wojciech Krzemiński,
3. P. Anna Krzemińska;
4. P. Elżbieta Sochocka;
5. P. Dariusz Zbigniew Sochocki,;
6. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie,
7. P. Andrzej Nowakowski;
8. P. Krzysztof Sochocki;
9. P. Małgorzata Katarzyna Sochocka;
10. P. Anna Motyka;
11. P. Teresa Żurawska;
12. Skarb Państwa - Starosta Sierpecki;
13. a/a.