

## **Uchwała nr 200/XLIII/06**

### **RADY GMINY SIERPC z dnia 12 października 2006r.**

#### **w sprawie: zatwierdzenia regulaminu odprowadzania ścieków przez Gminę Sierpc**

Na podstawie art. 40 ust.2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. Z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Dz. U. Z 2002 r. Nr 62 poz. 558, Dz. U. Z 2002 r. Nr 113 poz. 984) oraz art.19 ust. 1 ustawy z dnia 7czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę (Dz. U. Nr 72 poz. 747 zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 85 poz. 729) w związku z art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718 zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 46 poz. 499, Dz. U. z 2002 r. Nr 74 poz. 676, Dz. U. z 2002 r. Nr 113 poz. 984, Dz. U. z 2003 r. Nr 65 poz. 595, Dz. U. z 2004 r. Nr 96 poz. 959) – Rada Gminy w Sierpcu po dokonaniu analizy projektu regulaminu odprowadzania ścieków uchwała co następuje:

#### **§ 1**

**Uchwała się regulamin odprowadzania ścieków przez Gminę Sierpc następującej treści:**

#### **„Regulamin zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Sierpc**

##### **Rozdział I Postanowienia ogólne**

#### **§ 1**

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Gminę Sierpc.
2. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Gminy Sierpc polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
3. Ilekroć w Regulaminie niniejszym używa się określenia „ustawa” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747).

#### **§ 2**

Użyte w niniejszej uchwale określenia oznaczają:

1. **Odbiorca usług** w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy, zwany dalej odbiorcą.
2. **Przylącze kanalizacyjne** odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku od granicy nieruchomości.
3. **Sieci** przewody kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi odprowadzane są ścieki, eksploatowane przez Gminę Sierpc.
4. **Ścieki bytowe** ścieki z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych i terenów usługowych, powstające w szczególności w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych.
5. **Ścieki komunalne** ścieki bytowe lub mieszanina ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi.
6. **Kanalizacja sanitarna rozdzielcza** kanalizacja odprowadzającą wyłącznie ścieki bytowe i przemysłowe z wyłączeniem wód opadowych.
7. **Ścieki przemysłowe** ścieki odprowadzane z nieruchomości, na których prowadzi się działalność gospodarczą, nie będące ściekami bytowymi lub wodami opadowymi, także mieszanina tych ścieków ze ściekami innego rodzaju.

8. **Taryfa** zestawienie ogłoszonych publicznie cen i stawek opłat za zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz warunki ich stosowania.
9. **Urządzenie pomiarowe** przyrząd pomiarowy mierzący ilości odprowadzanych ścieków znajdujący się na przyłączy kanalizacyjnym, a w przypadku braku takiego przyrządu wodomierz mierzący ilość pobranej wody .
10. **Właściciel** także posiadacz samoistny i użytkownik wieczysty.

### § 3

Odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o odprowadzaniu ścieków zawartej między Gminą Sierpc a Odbiorcą.

## Rozdział II Zawieranie umów

### § 4

1. Zawarcie umowy następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomości została przyłączona do sieci.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, z której mają być odprowadzone ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Jeżeli nieruchomości zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, o którym mowa w ust. 3 Gmina Sierpc zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli są spełnione następujące warunki:
  - a) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane urządzenia pomiarowe zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Gminą Sierpc,
  - b) możliwy jest odczyt urządzeń pomiarowych,
  - c) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między głównym urządzeniem pomiarowym a urządzeniami pomiarowymi zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów,
  - d) uzgodniony został przez strony sposób zaprzestania odbioru ścieków z lokalu bez zakłócenia odbioru w pozostałych lokalach.
5. Gmina Sierpc może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w art. 6 ust. 4 i 5 ustawy, również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w art. 6 ust. 6 ustawy, to jest :
  - a) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane urządzenia pomiarowe zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Gminą Sierpc,
  - b) możliwy jest odczyt wskazań urządzeń pomiarowych,
  - c) wnioskodawca ustala sposób rozliczania różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,
  - d) uzgodniony został przez strony sposób zaprzestania odbioru ścieków z lokalu bez zakłócenia odbioru w pozostałych lokalach.

### § 5

Umowa o odprowadzanie ścieków może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.

### § 6

1. Umowa winna określać:
  - a) oznaczenie stron umowy,
  - b) ilość i jakość świadczonych usług kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
  - c) sposób i terminy wzajemnych rozliczeń, w tym okresy obrotowe, prawa i obowiązki stron umowy,
  - d) warunki kontroli urządzeń kanalizacyjnych,
  - e) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. Umowa powinna nadto zawierać zasady jej rozwiązania w przypadkach wskazanych w art.8 ustawy to jest :
  - a) gdy przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
  - b) jeżeli odbiorca usług nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,

- c) jeżeli jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
  - d) gdy stwierdzono nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych urządzeniach pomiarowych, oraz w przypadku naruszenia obowiązków, o których mowa w § 33-39 niniejszego regulaminu.
3. O zamiarze zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego Gmina Sierpc zawiadamia powiatowego inspektora sanitarnego, oraz odbiorcę usług, co najmniej 20 dni przed planowanym terminem zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.
  4. Umowa zawarta na czas nieokreślony winna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
  5. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Gminę Sierpc środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

## **§ 7**

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków uwzględnione będą postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art. 11 ustawy określające sposób realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunki wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, w tym dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych oraz sposobu sprawowania kontroli ścieków i jakości ścieków.

## **Rozdział III Obowiązki Gminy Sierpc**

### **§ 8**

1. Gmina Sierpc ma obowiązek zapewnić zdolność eksploatowanych urządzeń kanalizacyjnych do odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny a także zapewnić należyłą jakość oczyszczonych i odprowadzanych ścieków.
2. Minimalną ilość odprowadzonych ścieków strony winny określić w umowie.

### **§ 9**

Gmina Sierpc obowiązana jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji sieci kanalizacyjnej.

## **Rozdział IV Sposób rozliczeń za odprowadzanie ścieków**

### **§ 10**

Rozliczenia za zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Gminę Sierpc z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach stawek opłat oraz ilości odprowadzanych ścieków.

### **§ 11**

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku przyrządu pomiarowego mierzącego ilość ścieków, ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody.

### **§ 12**

W przypadku braku urządzenia pomiarowego ilość odprowadzanych ścieków określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych przez ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw gospodarki wodnej zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.

### **§ 13**

W przypadku awarii urządzenia pomiarowego stosuje się przeciętne normy zużycia, względnie średnie zużycie z ostatnich 3 miesięcy przed awarią.

### **§ 14**

W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie zainstalowanych tam urządzeń pomiarowych, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na urządzeniu pomiarowym a sumą odczytów z urządzeń pomiarowych należących do lokali.

## **§ 15**

1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.
3. Przy rozliczeniach z odbiorcami, Gmina Sierpc obowiązana jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Sierpc, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

## **§ 16**

Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

## **Rozdział V Warunki przyłączenia do sieci**

## **§ 17**

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.
2. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.
3. Osoba, o której mowa w ust.1 składa do Gminy Sierpc wniosek o określenie warunków przyłączenia.
4. Wzór wniosku, o którym mowa w ust.1 i 2 ustala Gmina Sierpc.
5. W uzasadnionych przypadkach Gmina Sierpc może wyrazić zgodę na przyłączenie do sieci osobie, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

## **§ 18**

1. Do wniosku wnioskodawca ubiegający się o przyłączenie do sieci załącza:
  - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
  - b) aktualną mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
  - c) w przypadku, o którym mowa § 17 ust. 5 uzasadnienie przyłączenia do sieci nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

## **§ 19**

1. Gmina Sierpc określa warunki przyłączenia i przekazuje je wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.
2. Warunki przyłączenia ważne są jeden rok od dnia ich wydania.
3. Warunki przyłączenia określają:
  - a) miejsce i sposób przyłączenia sieci z instalacją Odbiorcy,
  - b) maksymalną dobową ilość odprowadzanych ścieków,
  - c) miejsce zainstalowania urządzenia pomiarowego,
  - d) dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków,
  - e) termin ważności warunków przyłączenia.

## **§ 20**

1. Przyłączenie do sieci następuje na podstawie umowy o przyłączenie, po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia określonych przez Gminę Sierpc, zwanych dalej „warunkami przyłączenia”.
2. Umowa o przyłączenie określa:
  - a) strony zawierające umowę,
  - b) zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzeniem prób i odbiorów końcowych,
  - c) sposób prowadzenia kontroli wykonywanych prac i spełnienie wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
  - d) terminy zakończenia budowy przyłącza, przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów,
  - e) przewidywany termin rozpoczęcia odprowadzania ścieków,
  - f) odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie,
  - g) podmiot zarządzający przyłączeniem po wykonaniu,

h) zasady przekazania Gminie wykonanego przyłącza kanalizacyjnego.

## **§ 21**

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych oraz budowlano-montażowych.
2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust.2 są potwierdzane przez strony w protokołach, których wzory określa Gmina Sierpc.

## **§ 22**

Realizację budowy przyłącza jak również urządzeń pomiarowych zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

## **§ 23**

1. Jeżeli umowa o odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.
2. Urządzenia pomiarowe, poza urządzeniem pomiarowym, są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie oraz legalizacja obciąża eksploatatora instalacji.
3. Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia awarii na przyłączy. Jeśli tego nie uczyni Gmina Sierpc może usunąć awarię we własnym zakresie, a kosztami obciążyć Odbiorcę (wykonanie zastępcze).

## **Rozdział VI Obsługa i prawa odbiorcy usług**

## **§ 24**

Gmina Sierpc zobowiązana jest do udzielania na życzenie klienta lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi a przede wszystkim informacji taryfowych.

## **§ 25**

Gmina Sierpc powinna reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje nie dłużej jednak niż w ciągu 30 dni.

## **§ 26**

O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług odprowadzania ścieków Gmina Sierpc winna uprzedzić odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

## **Rozdział VII Prawa Gminy Sierpc**

## **§ 27**

Gmina Sierpc ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeśli przyłączy zostało wykonane bez uzyskania zgody Gminy Sierpc bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

## **§ 28**

Gmina Sierpc ma prawo odmówić zawarcia umowy na odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w niniejszym Regulaminie.

## **§ 29**

Gmina Sierpc może zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych art. 8 ustawy.

### **§ 30**

Gmina Sierpc może odmówić ponownego zawarcia umowy na odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

### **§ 31**

Uprawnieni przedstawiciele Gminy Sierpc po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń należących do osób korzystających z usług, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, lub urządzeń zainstalowanych w lokalach, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądu i napraw urządzeń posiadanych przez Gminę Sierpc, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

## **Rozdział VIII**

### **Obowiązki odbiorców usług**

### **§ 32**

Zamierzający korzystać z usług odprowadzania ścieków winien wystąpić z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy do Gminy Sierpc. We wniosku winien określić swe dane w przypadku osoby fizycznej imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania, w tym adres, numer domu i lokalu oraz numer identyfikacji podatkowej.

W przypadku innych podmiotów we wniosku winna być określona nazwa, wskazanie organu i osób reprezentujących wnioskodawcę a nadto numer identyfikacji podatkowej i wskazanie rejestru właściwego dla tej osoby oraz nadany jej numer w rejestrze.

### **§ 33**

Odbiorca winien zapewnić niezawodne działanie urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczanie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz dostępem osób nieuprawnionych do tych pomieszczeń.

### **§ 34**

Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadamiania Gminy Sierpc o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach urządzenia pomiarowego w tym o zerwaniu plomb.

### **§ 35**

Odbiorca zobowiązany jest do powiadamiania Gminy Sierpc o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu.

### **§ 36**

Odbiorca winien powiadomić Gminę Sierpc o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

### **§ 37**

Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Gminy Sierpc o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

### **§ 38**

Odbiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za odprowadzanie ścieków.

### **§ 39**

Odbiorcy usług zobowiązani są do odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Gminę Sierpc oraz nie utrudniający działalności Gminy Sierpc, a w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- 2) poinformowania Gminy Sierpc o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,
- 3) wykorzystanie przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

## **Rozdział IX Postanowienia końcowe**

### **§ 40**

Ceny i opłaty ustalone w taryfach obowiązują od dnia wejścia w życie uchwały Rady Gminy zatwierdzającej taryfy.”

### **§ 2**

**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy**

### **§ 3**

**Uchwała podlega opublikowaniu w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego**

### **§ 4**

**Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 roku.**